**调研资料：**

* + - * 1. **四川省骨科医院**
				2. **中央空调清洗消毒服务采购项目调研资料**

**一、报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 单位 | 数量 | 报价（元） | 备注 |
| 1 | 武侯院区中央空调清洗消毒服务 | 项 | 1 |  | 报价包括但不限于人员、运输、设备、耗材、保险、代理、检测、管理费、措施费、税费等完成本项目所产生的全部费用。 |
| 2 | 天府院区中央空调清洗消毒服务 | 项 | 1 |  |
| 3 | 合计 | 元 | / |  |

**二、服务内容**

1、我院武侯院区中央空调通风系统清洗消毒范围：第一住院大楼负1楼、负2楼新风管道，治未病中心中央空调、门诊楼新风管道部分区域（详见下表）。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **区域** | **服务内容** | **单位** | **数量** | **清洗消毒范围** | **备注** |
| 第一住院大楼地下室1～2楼 | 新风管 | M2 | 7901 | 玻璃钢风管、镀锌风管 | 接采购人书面通知之日起二十日内完成清洗消毒服务工作。 |
| 静压箱 | M2 | 22.5 |  |
| 通风机 | 台 | 53 | 含通风柜机、排风机、斜流风机、管道式风机等 |
| 治未病中心大楼 | 风机盘管 | 个 | 187 | 含送风口、回风口、排风口、新风口、自垂百叶、表冷器等 |
| 阀件 | 个 | 39 | 含对开多叶凋节阀、防火阀、止回阀、蝶阀 |
| 风管 | M2 | 1045 | 玻璃钢风管、镀锌风管 |
| 静压箱 | M2 | 15 |  |
| 通风机 | 台 | 7 | 含通风柜机、排风机、斜流风机、管道式风机等 |
| 门诊楼2楼过道 | 新风管道 | M2 | 90 | 含送风口、回风口等 |

1. 我院天府院区中央空调通风系统清洗消毒范围：综合楼及裙楼中央空调所有送回风管道清洗消毒；中央空调所有新风机组及风机盘管等的翅片、风轮、风柜内壁、新风过滤网、回风箱及回风过滤网清洗消毒等（详见下表）。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 区域 | 服务内容 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 综合楼及裙楼 | 通风管道清洗消毒（展开面积） | M2 | 20000 | 1、清洗范围：中央空调所有送回风管道清洗消毒；中央空调所有新风机组和多联机组及风机盘管等的翅片、风轮、风柜内壁、新风过滤网、回风箱及回风过滤网清洗消毒等。2、接采购人书面通知之日起三十日内完成 |
| 风机盘管清洗消毒 | 台 | 813 |
| 盘管机Y型过滤器清洗消毒 | 个 | 813 |
| 组合式空调风柜（含新风机组）清洗消毒 | 台 | 29 |
| 多联内机清洗消毒 | 台 | 251 |
| 多联外机清洗消毒 | 台 | 23 |

**三、服务要求：**

1、供应商须严格按照《公共场所集中空调通风系统卫生规范》、《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》WS/T 396-2013等相关最新规范及标准对采购人中央空调通风系统开展清洗消毒服务工作。

2、清洗消毒服务要求

2.1、各部位清洗消毒服务要求：

2.1.1、风管清洗：采用专用风管清洗机械进行清洗，严禁操作人员进入通风管道清洗。风管清洗工作应分段、分区域进行，在风管清洗工作段与非工作时间进行清洗的风管与相联通的室内区域之间应采取有效隔离空气措施。

2.1.2、部件清洗：采用专用工具、器械对部件进行清洗，清洗后满足相关标准要求，可调节部件须恢复到原来的调节位置。

2.1.3、风机盘管清洗：风机盘管须全部拆卸清洗，清洗前后须拍照或录相。

2.1.4、组合式空调机组及所有风柜清洗：风柜须全部拆卸清洗，清洗前后须拍照或录相。

2.1.5、冷却塔清洗：填料须拆卸进行单片浸泡清洗，消毒；清洗后填料及水盘不得有泥垢或垃圾物存在；过滤器须拆除清洗。

2.2、在完成设备及管道的清洗并达到相应卫生要求后再进行消毒处理，消毒剂的选择必须在保证消毒效果的前提下，同时防止消毒溶液残留物对人体与设备的有害影响，采用无色、无味、无腐蚀并达到国家相关标准要求的消毒剂。

2.3、对各种高度、各种走向及变径、转角、或安装有防火阀的管道必须保证100%彻底清洗。

2.4、同一根风管上的作业出入口之间开启距离不得低于30米，以保证管道的完整性、密封性。

2.5、清洗过程中不能产生二次污染，从空调系统清除出来的所有污染物均应妥善保存，并按有关环保规定自行处理。

2.6、清洗过程中应采取风管内部保持负压、作业区隔离、覆盖、清除的污染物妥善收集等有效控制措施，防止集中空调通风系统内的污染物散布到清洗工作区域或非清洗工作区域。作业噪音≤65dB。

2.7、供应商应使用全方位录像检测机器人将清洗风管清洗前、后的情况录制成影像资料交采购人保留。

3、清洗效果

3.1、风管清洗干净彻底、无死角盲区，风管内表面每平方米积尘量小于 1.0 克（平方米），清洗后应无残留污染物，过滤网边框无损坏。

3.2、过滤网可拆除，必须单独清洗，清洗后部结构、干净并呈无污水下滴的干燥状态。

3.3翅片清洗采用国家认可的专用清洗剂，清洗后部结构，色泽光亮。

3.4、蜗壳内表面及叶轮无污染、无形变、表面光亮。

3.5、机组内、外表面视觉无明显污染物。

3.6、保证所有冷凝水管道无堵塞，无渗漏，保证水流畅通。

3.7、清洗维护过程中，对风机盘管电机采取必要的保护措施，防止电机和轴承由于清洗造成损坏，如有损坏，投标人负责修复。

3.8、清洗维护过程中，对送回风口边框采取必要的保护措施，如有损坏，供应商负责修复。

3.9、清洗时间安排按照采购人归口管理部门要求实施，清洗过程中不能影响采购人正常工作和医疗秩序。

4、第三方检测要求：

4.1、供应商必须保证清洗范围内的系统（或设备）在清洗、消毒后一次性检测合格，各院区并取得具有资质的第三方检测单位出具的带有“CMA”标识的检测合格报告。

4.2、各院区服务期限内至少开展2次检测，检测产生的所有费用已包含在报价中：

4.2.1、第一次：清洗消毒完成后由供应商委托具有法定检测机构资质的第三方检测单位进行检测，分别出具各院区具有“CMA”标识的检测合格报告作为验收依据。

4.2.2、第二次：第一次检测报告出具日期满后一个月内由供应商委托委托具有法定检测机构资质的第三方检测单位对本项目范围内区域进行检测，分别出具各院区具有“CMA”标识的检测合格报告作为验收依据。

4.2.3、若检测不合格，供应商需清洗消毒至检测合格为止，产生的一切费用由供应商承担。

4.2.4、服务期限内，若因卫生防疫等行政主管部门检查或抽查不合格的，由供应商负责重新清洗消毒至检测合格为止，产生的一切费用由供应商承担。同时供应商还应承担因检测不合格给采购人造成的人力、财力、物力等一切损失。

5、清洗剂或消毒剂要求：采用安全合格的清洗剂或消毒剂，提供清洗剂或消毒的相关产品信息（如：生产厂家、规格型号等）及第三方检测机构出具具有“CMA”标识的检测报告。

6、污染物处理：从空调系统清除出来的所有污染物均应妥善保存，并按有关环保规定由供应商自行处理，否则所导致的一切后果均由供应商承担。

7、作业要求：现场树立公示公告牌、警示标志等（如有必还须设置安全围栏），作业人员统一着装，佩戴工作牌。清洗消毒作业时，应与采购人提前沟通，服从采购人安排，做到安全文明作业。

8、安全措施：供应商必须严格遵守《中华人民共和国安全生产法》及采购人安全制度等有关要求，作业现场须设置安全员，采取有效措施保证清洗作业人员及建筑物内人员的安全，确保清洗作业的顺利完成。

9、供应商接采购人通知2小时内响应，72小时内能进场开展服务工作，在采购人规定时间内完成清洗消毒工作。

10、供应商须严格遵守采购的规章制度，提供服务过程中不得影响采购人正常工作秩序和医疗秩序。若因违规作业、或故意、或过失等行为造成自身、采购人或其他第三人的人身伤害（亡）或财产（或代管财产）损失等均由供应商承担相应责任。

**四、供应商基本情况：**

|  |
| --- |
| **供应商基本情况表** |
| 供应商名称 |   |
| 注册地址 |   | 邮政编码 |   |
| 联系方式 | 联系人 |   | 电话 |   |
| 传真 |  | 网址 |   |
| 单位性质 |   |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |   | 电话 |   |
| 成立时间 |   | 员工总人数：  |
| 企业资质等级 |   | 其中 | 项目负责人 |   |
| 营业执照号 |   | 高级职称人员 |   |
| 注册资金 |   | 中级职称人员 |   |
| 开户银行 |   | 初级职称人员 |   |
| 账号 |   | 技工 |   |
| 经营范围 |   |
| 备注 | / |
| 注：本表后应附企业营业执照、资质证书证明资料等复印件(或扫描件)盖公章。 |

**五、业绩资料**

**2022年1月1日至今类似项目业绩统计表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **合同名称** | **采购单位** | **合同起止日期** | **合同金额（万元）** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |

**六、意见反馈表**

**意见反馈表**

|  |
| --- |
| 1、本项目“调研内容”表达是否清晰明了？内容是否完善？若有不清楚或不完善，请补充。 |
| 2、本项目“质量要求”设置是否合理？采用的相关法律法规或行业标准是否准确？是否合理？如不准确或不合理，请指出。 |
| 3、本项目“服务要求”设置是否合理？是否符合相关法律法规或行业标准？如不合理或不符合，请指出。 |
| 4、本项目“调研报价表”设置是否完善？如不完善，请补充。 |
| 5、您对本项目有什么建议？（可附页） |